

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Břeclavi dne 10. 4. 2013 schválilo podání žádosti o bezúplatný převod pozemků, mj. i p. č. 3097/2 v k. ú. Břeclav o výměře 119 m², z vlastnictví ČR–Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města. Předmětný pozemek se nachází v těsné blízkosti komunikace U Jánského dvora ve Staré Břeclavi. Je veřejným prostranstvím, na kterém město Břeclav provádí správu a údržbu.

Žádost byla na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslána dne 29. 4. 2013. Na základě urgency této žádosti bylo odboru majetkovému v roce 2014 sděleno, že u většiny městem požadovaných pozemků probíhá správní řízení, výsledkem kterého bude uzavření smlouvy o věcném břemeni. Převod je tedy možné realizovat až po zápisu těchto břemen do katastru nemovitostí.

Nyní Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových požádal o vyjádření, zda má město zájem i o úplatný převod předmětného pozemku. Současně bylo městu sděleno, že o pozemek projevil zájem další subjekt, tudíž nelze za této situace bezúplatný převod realizovat.

Možnost úplatného převodu byla konzultována s odborem rozvoje a správy. Ten, vzhledem k tomu, že na pozemku je možné vybudovat chodník, případně na něj umístit sloupy veřejného osvětlení, úplatný převod doporučuje.

Podle údajů z katastru nemovitostí na předmětném pozemku neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Na základě výše uvedeného navrhuje odbor majetkový schválit úplatný převod pozemku p. č. 3097/2 v k. ú. Břeclav z vlastnictví ČR–Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města.

Pro informaci odbor majetkový uvádí, že původní usnesení zastupitelstva města není třeba revokovat, jelikož bylo schváleno pouze podání žádosti o bezúplatný převod tohoto pozemku.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: ortofotomapa

